

**Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Engholm Søpark, torsdag, den 3. februar 2022, kl. 19, hos Henriette Karlsson (ESP 9)**

**Deltagere:**

- Poul Pilgaard (ESP 132)
- Martin Carlstedt (ESP 100)
- Henrik Brændgaard (ESP 23) og
- Henriette Karlsson (ESP 9) - referent

**1. Godkendelse af dagsorden og referat af bestyrelsesmøde mandag, den 15. november 2021:**

- Dagsorden og referat godkendt

**2. Henriette Karlsson indtræder som bestyrelsesmedlem i stedet for Kasper E. Brøchner:**

- Henriette er indtrådt i bestyrelsen, den 3. januar 2022 i forbindelse med Kaspers udtræden

**3. Opfølgning på opgaver vedr. sammenlægning med de lokale grundejerforeninger:**

- Poul følger op på status med Jesper Stig Hansen 4-26
- Vedrørende 90-146 er Claus i gang med at overdrage vejarealerne til kommunen
- Fra 2022 skal sommer og vinter vedligehold mv. overdrages til hovedforeningen

**4. Status på løbende opgaver:**

- vejdirektoratet har endnu ingen kontaktperson i forhold til den nye motorvej, derfor må forespørgslen på en støjvold vente
- Forsikring på gadelamper, Henrik undersøger prisen på en forsikring, så der er dækning hvis de går i stykker
- Vi undersøger at få et samlet tilbud på vinter /sommer vedligehold for hele området. Sommervedligehold i første omgang. Bestyrelsen går en runde tirsdag d. 8 februar, kl. 16.30, så vi får det hele med

**5. Status på Ideudvalgets projekt vedr. fællesarealet ved Engholm Søpark 90 - 146 og fællesareal ved den lille sø:**

- Ideudvalget indstiller til at bordbænkesæt ved den lille sø bliver leveret i mere holdbart materiale, og bænke frem for jernbane sveller, da vi kan være bekymrede for om de kan være sundhedsskadelige dette medfører et en merudgift på ca. kr.15.000 for fællesområdet ved den lille sø, i alt et samlet budget på kr. 67.000 - Bestyrelsen accepterer dette
- Vi ønsker mere klarhed omkring fællesområdet 90-146, da der er usikkerhed om kvaliteten af jorden og om beplantningsplanen holder. Vi er derfor i kontakt med en havearkitekt, der kan komme med et bud og en plan for beplantning i området så det giver et pænt udtryk for området.  
Vi skal også have styr på økonomien for fællesområdet, så økonomien ikke skrider. Martin kontakter Aktiv leg

**6. Diskussion af oplæg til regnskab for 2021 og budget for 2022:**

- I udkast til regnskab 2021 og budget 2022 er der et overskud på ca. kr. 37.000 i 2021 og samlede udgifter på ca. kr. 250.000 i budget 2022

**7. Fastsættelse af tidspunkt og sted for afholdelse af generalforsamling:**

- Den 5 april 2022, kl. 19-21. Henriette undersøger mulige lokaler

**8. Eventuelt, herunder næste møde:**

- Den 15. marts 2022, kl. 19 ved Martin (ESP 100)