

Referat fra bestyrelsesmøde for Grundejerforeningen Engholm Søpark

Mødetidspunkt: 27.06.2023 kl. 19:00 Engholm Søpark 132

Til stede: Poul Pilgaard, Martin Laurberg, Knud Troelsen, Bent Hald Larsen

1. Godkendelse af dagsorden - Godkendt

- 1.1 Indsendt bilag vedrørende administrationsfuldmagt til Voresforening.dk er med under punkt 2.4.A.
- 1.2. Servicering af nyt fællesareal herunder håndtering af tørkeperioder fremover. Med under punkt 2.5.C.

2. Status på løbende opgaver

- 2.1. Foreningens digital post (Mails) , E-boks og FB – gruppen:
 - a. Røggener fra erhvervsområdet. Bestyrelsen skriver til GF medlemmer og forhører os om omfanget. v/ Martin L.
 - b. Der er en pågående forhandling med Netto omkring afregningsmodel. Martin L. er på opgaven.
- 2.2. Hjemmesiden - Status quo
- 2.3. Regnskabsmæssig opfølgning med Voresforening.dk. Mangler pt. opdateret status.
 - a. Status på økonomien – Vi har fået ny kontaktperson i Voresforening.dk. Martin L. er i dialog.
 - b. Kontingentbetaling – Der er 16 medlemmer der ikke har indbetalt kontingent. Der overvejes at oprette kontingentbetalingen via betalingservice som en fremadrettet løsning. Martin E. ser på opgaven.
- 2.4. Administrativ opfølgning med Voresforening.dk
 - a. Administrationsfuldmagt til Voresforening.dk (se note) – Vi tager punktet op på næste bestyrelsesmøde.
 - b. Etablering af fællesmappe i Voresforening.dk tilgængelig for alle GF medlemmer. –Der arbejdes med muligheden. Martin L. er på sagen.
- 2.5. Drift og vedligehold:
 - a. Belysning og anlæg – Poul er på sagen vedr. manglende belysning ved p-pladsen ved Hamiconsult.
 - Thisted forsikring tilbyder en forbedring af nuværende forsikring, så den gøres ensartet for alle kunder. Prisen er uændret. – Poul følger op.
 - b. Veje og rør. – Reparation af sti ved ES 132 er etableret med ny anlagt asfalt.
 - c. Fællesarealer samt sommer- og vintervedligehold
 1. Servicering af nyt fællesareal herunder håndtering af tørkeperioder fremover. – Der foreslås at ideudvalget arbejder med fremtidige løsningsforslag. Indkøbe sivslanger, og målere til de grundejere der stille vand til rådighed, så de kan afregnes. Knud T. følger op med Ole Chr. Vedr. vedligehold af anlægget på fællesarealet for fremtiden, herunder også højen. Der er lagt en plan en handlingsplan med sivslanger og gødning af

hækplanter i sommerperioden.

2. Her ud over følges der op vedr. græsslåning i tørketiden. Knud overtager kontakten og gennemgår forpligtelserne.

Status udvalg:

2.6. Ideudvalget – Udvalget har været samlet. Der arbejdes videre med den plan der allerede er præsenteret på generalforsamlingen. Der fremkommer økonomisk oplæg til den plan der bliver fremlagt.

2.7. Støjdæmpning – Arbejdet er påbegyndt.

3. Andre opgaver

3.1 Fuldmagt til Martin E. i Danske Bank – Det er påbegyndt.

3.2 Fundraising til forbedringer af området i ES - Fundraising er pågående i ideudvalget.

4. Eventuelt

5. Næste møde er den **tirsdag 29. august, Engholm Søpark nr. 124 Kl. 19.00.**