

Referat fra bestyrelsesmøde for Grundejerforeningen Engholm Søpark

Mødetidspunkt: 15 December 2024

Mødested: Engholm Søpark 146 7400 Herning

Deltagende: Formandsposten Martin Laurberg, Næstformandsposten, Andi Albin Christensen, og Kasserer Nina Nygaard, Suppleanter Ivan Bøjlesen og Claus Eriksen

Afbud: Sekretær Mette Helle Jacobsen & Claus Eriksen

1. Godkendelse af dagsorden

1.1. Status på ekstraregning for legeplads (Martin) OK.

1.2. Status på udarbejdelse af retningslinjer for ideudvalg (Mette Helle) – Godkendt. (retningslinjer for ideudvalget skal ligges op. – (Andy)

1.3. Status på opsætning og tømning af skraldespande på de to grønne områder (Mette Helle) (henvendelse fra Henny) -

1.4. Status på betaling (Martin) -

1.5. Beskæring af træerne imellem vejen som går parallel med Alhedestien (Mette Helle)

1.6. Tilbud på vedligehold af grønne arealer (Nina) / og ole – vedligehold af hækken og status på Ole.

1.7. Fælles arbejdsdag (status på lugning under hæk på store grønne område, status på fælles arbejdsdag, placering af bord bænkesæt) – to faste dage til arbejdsdag om året. April måned sidste weekend, lørdag, og sidste weekend i september lørdag. (D. 27) – evt. arrangerer en vejfest i forbindelse med arbejdsdag i september.

1.8. Snerydning og saltning (skal vi ændre i noget?) (Nina) -

1.9. Status på støjværnsgruppe (Andi) – snak med Poul, møde med kommunen, evt. krav på skrift?

1.10. Status hjertestarter (Martin)

1.11. Status Naturplejeprojekt (Martin)

1.12. Status på at ligge alt ind fra hjemmesiden til vores forening (Andi)

1.13. Andre henvendelser til bestyrelsen (Martin)

næste møde – statur på regnskab – tilbagemelding.

vi undersøger muligheden for evt. at dele betaling i 2 for at beskytte likviditet i foreningen. (evt. generalforsamling) - automatisk overførsel – Mobil pay.? nemmere at godkende beløb. (Martin)

Rens af sø – som udgangspunkt er søen rensset. – Andy tager fat i Poul.

2. Status på regning på ekstra regning for legeplads

2.1. Indkommet ekstraregning på ca. 10.000,00 kr. Vi fik til gengæld rabat på 10.000,00 kr., hvorfor vi er endt, hvor vi forventede. Vi fik tilskud på 10.000,00 kr. fra hvorved den samlede udgift til etablering af legepladsen endte på ca. 110.000,00 kr.

3. Status på udarbejdelse af retningslinjer for ideudvalg
 - 3.1. Retningslinjer for Ideudvalget udarbejdet tilgår snarest.
4. Status på opsætning og tømning af skraldespande på de to grønne områder
 - 4.1. Kommunen kan ikke være behjælpelig med tømning af skraldespande – heller ikke mod betaling. Der er fundet anbefalinger til valg af skraldespande. Afventer afklaring af tømning (muligheder/pris fra erhvervsmæssig tømning? Evt. Ole C)
5. Status på betaling
 - 5.1. Alle grundejere har betalt kontingent – ok
6. Beskæring af træerne imellem vejen som går parallel med Alhedestien
 - 6.1. Træerne blev beskåret i juli, men Mette Helle kontaktede dem igen, da de ikke havde beskåret de øvre grene. Dette er nu blevet gjort. Derudover er der sat en større vinterbeskæringsopgave af træerne i kalenderen hos Kommunen.
7. Tilbud på vedligehold af grønne arealer
 - 7.1. Vi overvejer mulighederne mhp. at vælge det mest hensigtsmæssige for os. – den følger Nina op på. Ole og your garden.
8. Fælles arbejdsdag (status på lugning under hæk på store grønne område, status på fælles arbejdsdag, placering af bord bænkesæt)
 - 8.1. Godt resultat af arbejdsdagen. Godt fremmøde og hyggelig stemning. Der skal plantes et par træer ved rundkørslen. Iværksættes snarest.
9. Snerydning og saltning (skal vi ændre i noget?)
 - 9.1. Nina rækker ud til Pilgaards Ejendomsservice ifht. Snerydning. Så vidt det lovgivningsmæssigt kan lade sig gøre, fravælger vi snerydning af vejene (ikke stier), men fastholder saltning/udstrøning af sand. Det er meget omkostningstungt at snerydde, mens gevinsten er begrænset.
10. Status på støjværnsgruppe
 - 10.1. Status quo. Andi søger dialog og sparring med grundejerforening i Silkeborg.
11. Status hjertestarter

- 11.1. Der er nu styr på alt igen efter miskommunikation med Verdo. Der er bestilt og udført årlig service, som kører de næste 3 år.

12. Status Naturplejeprojekt

- 12.1. Der er afholdt møde, og der er udfundet løsning på udformning af området med udsættelse af dyr.

13. Status på at ligge alt ind fra hjemmeside til vores forening

- 13.1. I process

14. Andre henvendelser til bestyrelsen

- 14.1. Henvendelse ang. klipning af engen omkring den store sø. Det er KPC's område, og deres ansvar at pleje/vedligeholde.

Nye projekter:

- Undersøge om der findes hjemmel til at indføre ordensregler på grønne områder (Ivan)
- Armeringssten under borde-/bænkesæt ved legepladsen (Nina)
- Klargøring af grønne områder: indhente tilbud på lugning/gødning af hække og bede til foråret. Forskudte arbejdsdage ifht. vedligehold af planter. Grundejere, der ikke kan deltage faste dage, kan gå sammen og hjælpe på anden dag.